

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Séance du 15 décembre 2020**

**Date de la convocation : 08/12/2020**  
**Nombre de conseillers en exercice : 51**

**Étaient Présents :**

Mme Claudine PERROT-BERTON, 1<sup>ère</sup> Vice-présidente  
M. Frédéric BELMONTE, M. Erwann BINET, M. Richard BONNEFOUX, M. Christian BOREL, M. Christophe BOUVIER, M. Jacques BOYER, Mme Dalila BRAHMI, M. Lucien BRUYAS, Mme Michèle CEDRIN, M. Christophe CHARLES, M. Alain CLERC, M. Jean-Yves CURTAUD, M. Patrick CURTAUD, M. Martin DAUBREE, Mme Florence DAVID, M. Marc DELEIGUE, Mme Hilda DERMIDJIAN, Mme Martine FAÏTA, Mme Anny GELAS, Mme Annick GUICHARD, M. Nicolas HYVERNAT, M. Christian JANIN, M. Max KECHICHIAN, M. Fabien KRAEHN, M. Jean-Claude LUCIANO, M. Philippe MARION, Mme Catherine MARTIN, M. Guy MARTINET, Mme Virginie OSTOJIC, M. Daniel PARAIRE, M. Christian PETREQUIN, Mme Brigitte PHAM-CUC, M. Isidore POLO, Mme Sophie PORNET, M. Jean PROENÇA, Mme Dominique ROUX, M. Lévon SAKOUNTS, M. Thierry SALLANDRE, Mme Maryline SILVESTRE, M. Luc THOMAS, M. Jean TISSOT, M. Charles TODARO, Mme Béatrice TRANCHAND, Mme Blandine VIDOR, Mme Evelyne ZIBOURA.

**Ont donné pouvoir** : M. Thierry KOVACS à Mme Claudine PERROT-BERTON, Mme Annie DUTRON à M. Patrick CURTAUD, M. Denis PEILLOT à M. Christophe BOUVIER, M. Jean-Paul PHILY à M. Martine FAÏTA.

**Absents excusés** : M. Malik MAOUCHE, M. Guy MARTINET.

**Secrétaire de séance** : M. Christian JANIN.

---

**OBJET** : **DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE** : Signature d'un avenant n°2 pour la cession des parcelles cadastrées AW453p et AW 392p situées à Reventin-Vaugris

**Rapporteur** : Martine FAÏTA

**NOTE DE SYNTHÈSE**

Par délibérations du Conseil communautaire n° 19-97 du 25 juin 2019 et n° 20-59 du 15 septembre 2020, l'Agglo a respectivement approuvé :

- la cession d'une parcelle cadastrée AW 453p à Reventin-Vaugris à l'entreprise XEFI pour la construction d'un DATA CENTER,
- la signature d'un avenant n°1 portant sur l'emprise à détacher des parcelles AW 453 et AW 392 et la prorogation de la promesse de vente au 31 décembre 2020.

Or, l'acquéreur est juridiquement dans l'obligation de passer par un crédit-bail immobilier et doit en conséquence faire contracter ce crédit-bail par NEXEREN qui est la société qui porte tous les Data Center, ce qui empêche la réitération de l'acte dans les délais prévus.

En conséquence, il convient de signer un avenant n°2 à la promesse de vente par Vienne Condrieu Agglomération prolongeant le délai de la promesse au profit de la société NEXEREN.

-----

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les dispositions du Livre II (La Coopération Intercommunale), Titre I,

**VU** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, et notamment les articles L. 1, L2211-1, L. 2221-1, L. 3211-14 et L. 3221-1,

**VU** la délibération n° 19-97 du Conseil communautaire du 25 juin 2019, portant sur la cession d'une parcelle cadastrée AW 453p à Reventin-Vaugris à l'entreprise XEFI,

**VU** la promesse de vente du 15 novembre 2019 à l'entreprise XEFI,


**VU** la délibération n° 20-59 du Conseil communautaire du 15 septembre 2020, portant sur la signature d'un avenant n°1 sur l'emprise foncière à céder à l'entreprise XEFI et la prorogation de la promesse de vente jusqu'au 31 décembre 2020,


**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE**, après en avoir délibéré, **A L'UNANIMITE** :

**APPROUVE** l'avenant n°2 portant sur la prorogation de la promesse de vente au profit de la société NEXEREN.


**AUTORISE** Monsieur le Président à effectuer les démarches et à signer tous documents afférents à la présente délibération.

Conseil Communautaire du 15 décembre 2020  
Le Président certifie que la présente délibération  
a été reçue par la Sous-Préfecture le 18 DEC. 2020  
et a été publiée le 18 DEC. 2020

Pour le Président et par délégation,  
Le Directeur Général des Services  
  
Claude BOUR



Pour extrait certifié conforme  
Pour le Président,  
La 1<sup>ère</sup> Vice-présidente

  
Claudine PERROT-BERTON

