

## UN TECHNICIEN BATIMENT (H/F) Cadre d'emplois des techniciens territoriaux

Placé(e) sous l'autorité de la Directrice de la Maintenance du Patrimoine au sein du Pôle Ingénierie Technique et Urbaine, vous assurez les missions principales suivantes :

### Missions :

- Garantir la conformité des bâtiments vis-à-vis des réglementations et en assurer la gestion et l'entretien.
- Secondier l'Ingénieur Maintenance Patrimoine dans la réalisation de ses missions.

Plus précisément, le technicien est chargé de :

- Diriger, coordonner et animer l'équipe en charge de l'entretien courant (3 agents)
- Repérer et réguler les dysfonctionnements, recenser les demandes d'interventions
- Organiser et coordonner le suivi et l'entretien du patrimoine bâti de Vienne Condrieu Agglomération, programmer les opérations de maintenance préventive et curative
- Assurer le suivi des différents contrats de maintenance et d'entretien des installations
- Contrôler les travaux des entreprises extérieures
- Analyser les consommations de fluides pour lancer des actions garantissant de meilleures performances énergétiques sur le patrimoine de Vienne Condrieu Agglomération en liaison avec le Plan Climat Territorial
- Participer à la mise aux normes des bâtiments en matière de sécurité et d'accessibilité
- Assurer le suivi des commissions de sécurité
- Préparation des budgets et suivi des factures
- Préparation des consultations d'entreprises dans le respect des règles de la commande publique

### Profil / Expérience :

- Bac + 2 dans le domaine du bâtiment
- Titulaire de la Fonction Publique Territoriale ou à défaut contractuel
- Permis B obligatoire (déplacements réguliers sur le territoire de Vienne Condrieu Agglomération)
- Connaissances techniques en gestion et maintenance du bâti et des équipements
- Connaissance de la réglementation et gestion des ERP et de la sécurité incendie
- Pratique des contrats et des marchés publics
- Autonomie, rigueur et réactivité
- Sens du relationnel et aptitude à travailler en équipe
- Aptitude à l'encadrement

### Savoir-faire :

- Pilotage d'une équipe et organisation du travail
- Faire remonter l'information, l'avancement des chantiers, les contraintes techniques et constat de terrain
- Rédaction de compte-rendu, de notes de service et de CCTP

### Conditions de recrutement :

- Travail à temps complet (36 heures hebdomadaires) + RTT
- Poste à pourvoir en novembre 2020
- Recrutement statutaire + régime indemnitaire + chèques déjeuners + CNAS

### **Merci d'adresser votre candidature**

(Lettre de motivation manuscrite, CV avec photo)

**au plus tard  
le 25/09/20**

à

**Direction des Ressources Humaines de Vienne Condrieu Agglomération ,**  
Espace Saint Germain –  
Bâtiment Antarès – 30,  
avenue du Général  
Leclerc – BP 263 – 38217  
VIENNE Cedex

Ou par e-mail à  
[info@vienne-condrieu-  
agglomeration.fr](mailto:info@vienne-condrieu-agglomeration.fr)

**Pour le Président et par délégation,  
Le Directeur Général des Services,**



  
**Claude BOUR.**