

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Séance du 28 Janvier 2020**

**Date de la convocation : 21 janvier 2020**

**Nombre de conseillers en exercice : 51**

**Etaient Présents :**

M. Thierry KOVACS, Président

M. Gérard BANCHET, M. Frédéric BELMONTE, M. Manuel BELMONTE, M. Claude BOSIO, M. Christophe BOUVIER, M. Lucien BRUYAS, M. Bernard CATELON, Mme Michèle CEDRIN, M. Christophe CHARLES, M. Alain CLERC, Mme Thérèse COROMPT, M. Jean-Yves CURTAUD, M. Patrick CURTAUD, Mme Michèle DESESTRET-FOURNET, Mme Annie DUTRON, Mme Claire EL BOUKILI-MALLEIN, Mme Martine FAÏTA, M. Pascal GERIN, Mme Lucette GIRARDON-TOURNIER, Mme Annick GUICHARD, M. Christian JANIN, Mme Marie-Pierre JAUD-SONNERAT, Mme Christiane JURY, M. Max KECHICHIAN, M. Sylvain LAIGNEL, M. Gérard LAMBERT, Mme Laurence LEMAITRE, M. Bernard LINAGE, M. Bernard LOUIS, M. Guy MARTINET, M. André MASSE, M. Jean-François MERLE, Mme Marielle MOREL, Mme Virginie OSTOJIC, M. René PASINI, Mme Claudine PERROT-BERTON, M. Stéphane PLANTIER, M. Thierry QUINTARD, Mme Maryline SILVESTRE, M. Jacques THOIZET, M. Jean-André THOMASSY, M. Michel THOMMES.

**Ont donné pouvoir** : M. Pascal CHAUMARTIN à Mme Michèle CEDRIN, Mme Marie-Carmen CONESA à M. Jean Yves CURTAUD, Mme Alexandra DERUAZ-PEPIN à Mme Maryline SILVESTRE, Monsieur Daniel PARAIRE à M. Manuel BELMONTE, Mme Hermine PRIVAS à M. Claude BOSIO.

**Absent suppléé** : M. Isidore POLO représenté par sa suppléante Mme Marcelle DELPHIS.

**Absente excusée** : M. Blandine VIDOR.

**Absent** : M. Adrien RUBAGOTTI.

**Secrétaire de séance** : M. Bernard LINAGE.

---

**OBJET** : **COHESION SOCIALE – Politique sociale de l’habitat** : Convention d’utilité sociale 2019-2025 de la Société Dauphinoise pour l’Habitat

**Rapporteur** : Thérèse COROMPT

**NOTE DE SYNTHÈSE**

L’article L.445-1 du Code de la Construction et de l’Habitation fait obligation aux organismes de logement social de signer avec l’Etat une Convention d’utilité sociale d’une durée de 6 années.

La Convention d’utilité sociale traduit les choix stratégiques de l’organisme sur ses différents volets d’intervention. Ainsi, elle décline les politiques d’investissement sur le patrimoine existant, de développement de l’offre nouvelle, de loyer, de gestion sociale et de qualité de service.

En vertu de l’article L.445-1 du Code de la Construction et de l’Habitation les établissements publics de coopération intercommunale peuvent être signataires des Conventions d’utilité sociale. Vienne Condrieu Agglomération souhaite être signataire de l’ensemble des conventions d’utilité sociale des organismes intervenant sur son territoire, de manière à favoriser le suivi dans la mise en œuvre des objectifs de chaque bailleur, sur l’ensemble des volets de son intervention.

Il s'agit aujourd'hui d'autoriser le Président à signer la Convention d'utilité sociale élaborée par la Société Dauphinoise pour l'Habitat (SDH) pour la période 2019 à 2025.

Cette convention n'a pas d'incidence financière pour Vienne Condrieu Agglomération.

-----  
**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** l'article L 445-1 du Code de la Construction et de l'Habitation,

**VU** l'avis de la Commission cohésion sociale du 9 janvier 2020,

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE**, après en avoir délibéré, **A L'UNANIMITE** :

**PREND ACTE** de la convention d'utilité sociale élaborée par la Société Dauphinoise pour l'Habitat (SDH) pour la période 2019-2025.

**AUTORISE** Monsieur le Président à effectuer les démarches et à signer tous documents afférents à la présente délibération.

Conseil Communautaire du 28 janvier 2020

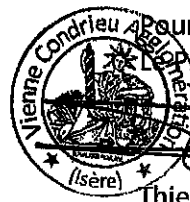
Le Président certifie que la présente délibération

a été reçue par la Sous-Préfecture le

et a été publiée le

03 FEV. 2020

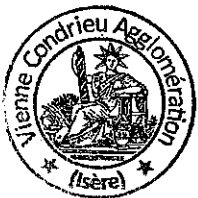
03 FEV. 2020



Pour extrait certifié conforme

Le Président,

Thierry KOVACS



Pour le Président et par délégation,  
Le Directeur Général des Services

  
Claude BOUR